

MIESZKANIE NA WYNAJEM  
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 116 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, CENTRUM  
Cena **4 500** zł



Na wynajem wyjątkowy apartament przy al. Jana Pawła II po generalnym remoncie.

**OFERTA DOSTĘPNA BEZ UMEBLOWANIA. NA WYPOSZAZENIU** pozostają tylko: kanapa z salonu, łóżko w sypialni, kanapa w gabinecie, zabudowy stałe szaf oraz zabudowa kuchenna bez lodówki na wino.

**OBOWIĄZUJE** Najem okazjonalny, a koszty umowy notarialnej pokrywa Właściciel mieszkania. Klucze w biurze.

Na powierzchnię niespełna 120m<sup>2</sup> składają się:

- komfortowy salon, podzielony na dwie strefy: wypoczynkową i część jadalni, z której jest wyjście na balkon;
- duża sypialnia;
- pokój gościnny/gabinet;
- kuchnia w zabudowie, połączona z wyjściem na drugi balkon, który jest zabudowany;
- łazienka z wanną, prysznicem typu walk-in i osobnym pomieszczeniem przeznaczonym na pralnię.;
- osobne wc;
- przestronny przedpokój.

Mieszkanie częściowo umeblowane. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Czynsz administracyjny wynosi około 490 złotych. Kaucja zwrotna po okresie najmu w wysokości 4.500 zł.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	EXT24407	Symbol SWO	401114
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500,00 PLN	Cena w EURO	938,70 €
Cena w USD	961,65 \$	Oplaty dodatkowe	4 500,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	al. Papieża Jana Pawła II
Powierzchnia całkowita	116,42 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Loggia	JEST	Nr Licencji	15730

Extra Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k.  
al. Wojska Polskiego 45  
70-473 Szczecin  
+48 91 488 5 777  
biuro@extra.pl

Czynsz administracyjny 490,00 PLN



Renata Ferra

+48 727 402 400  
renata@extra.pl

Więcej ofert na stronie **[www.extra.pl](http://www.extra.pl)**